

PRIJEDLOG

Na temelju članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 150/11, 119/14 i 93/16), a u vezi s člankom 45. stavkom 1. i stavkom 3. podstavkom 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine, broj 52/18) Vlada Republike Hrvatske je na __. sjednici održanoj __. listopada 2018. godine donijela

ODLUKU

o davanju na uporabu nekretnina u k.o. Dinjiška Gradu Pagu, ukupne površine 5594 m², u naravi tvrđava Fortica

I.

Gradu Pagu daju se na uporabu nekretnine označene kao zk.č.br. 26/.ZGR, ZGRADA U DINJIŠKI, površine 300 m², upisana u zk.ul.br. 1265 i zk.č.br. 2175/2, PAŠNJAK FORTICA, površine 5294 m², upisana u zk.ul.br. 1320, obje u k.o. Dinjiška, koje odgovaraju dijelu nekretnine katastarske oznake k.č.br. 2357/2, u k.o. Dinjiška, u naravi tvrđava Fortica, u svrhu provođenja projekata koji se odnose na revitalizaciju tvrđave, odnosno promicanja kulturnog razvoja Republike Hrvatske.

II.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke daju se na uporabu Gradu Pagu bez naknade, dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u točki I. ove Odluke.

III.

Korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljenih nekretnina, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

IV.

Korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložених sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretninama iz točke I. ove Odluke, korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

V.

S Gradom Pagom sklopit će se Ugovor o davanju na uporabu nekretnina iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnina te davanja nekretnina trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Ministarstvo državne imovine, a Ugovor o davanju na uporabu u ime Republike Hrvatske potpisat će ministar državne imovine.

VIII.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:
URBROJ:

Hvar, __. listopada 2018.

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković

Obrazloženje

Grad Pag je podnio Ministarstvu državne imovine zahtjev za davanje na uporabu nekretnine označene kao zk.č.br. 26/.ZGR, ZGRADA U DINJIŠKI, površine 300 m², upisana u zk.ul.br. 1265 i zk.č.br.2175/2, PAŠNJAK FORTICA, površine 5294 m², upisana u zk.ul.br. 1320, obje u k.o. Dinjiška, koje odgovaraju dijelu nekretnine katastarske oznake k.č.br. 2357/2, u k.o. Dinjiška, u naravi tvrđava Fortica, u svrhu provođenja projekata koji se odnose na revitalizaciju tvrđave, odnosno promicanja kulturnog razvoja Republike Hrvatske.

Nekretnine iz točke I. Odluke daju se na uporabu Gradu Pagu bez naknade, dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u točki I. Odluke.

Korisnik nekretnina iz točke I. Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljenih nekretnina, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

Korisnik nekretnina iz točke I. Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložених sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretninama iz točke I. Odluke, korisnik nekretnina iz točke I. Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva državne imovine.

S Gradom Pagom sklopit će se Ugovor o davanju na uporabu nekretnina iz točke I. Odluke.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnina te davanja nekretnina trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

Za provođenje Odluke zadužuje se Ministarstvo državne imovine, a ugovor o davanju na uporabu u ime Republike Hrvatske potpisat će ministar državne imovine.